

PROTOCOL
privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu aflate în
domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, construite de
Agenția Națională pentru Locuințe

I. Părțile

Art.1 CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1-2, județul Bistrița-Năsăud, cod fiscal 4347550, reprezentat prin domnul EMIL RADU MOLDOVAN, având funcția de Președinte al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, și

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BISTRIȚA, cu sediul în municipiul Bistrița, str.General Grigore Bălan nr.43, cod fiscal: 4347593, reprezentat prin domnul GABRIEL LAZANY, având funcția de Manager al Spitalului Județean de Urgență Bistrița,

Având în vedere prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu”, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.39 din 31.03.2021, **au convenit următoarele:**

II. Obiectul

Art.2 Obiectul protocolului îl constituie repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu identificate cu datele din anexa la prezentul protocol, aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, construite de Agenția Națională pentru Locuințe și situată în Municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16E, personalului contractual din cadrul Spitalului Județean de Urgență Bistrița.

III. Durata

Art.3 Prezentul protocol se încheie pe durată nedeterminată.

IV. Drepturile și obligațiile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud

Art.4 Principalele drepturi și obligații pe care le are Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sunt:

- a) întocmirea unui anunț privind depunerea cererilor pentru locuințe de serviciu și a documentelor doveditoare, prin grija Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu constituită conform Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.71 din 09.04.2021, care va fi transmis Spitalului Județean de Urgență Bistrița în vederea afișării;
- b) repartizarea locuințelor de serviciu, prevăzute la art.2, de către Comisia de repartizare a locuințelor de serviciu, exclusiv personalului contractual din cadrul Spitalului Județean de Urgență Bistrița, pe baza cererilor depuse de solicitanți la Registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, având în vedere criteriile și condițiile stabilite prin Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, construite de Agenția Națională pentru Locuințe;
- c) comunicarea Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor de serviciu, în vederea afișării listei la sediul instituției;
- d) soluționarea eventualelor contestații împotriva modului de repartizare a locuințelor de către o comisie constituită prin Dispoziție a Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- e) întocmirea repartițiilor și încheierea contractelor de închiriere cu beneficiarii repartițiilor de locuințe de serviciu, în formă scrisă; contractul de închiriere se încheie pe durata raportului de serviciu/raportului de muncă al beneficiarului.

V. Drepturile și obligațiile Spitalului Județean de Urgență Bistrița

Art.5 Principalele drepturi și obligații pe care le are Spitalul Județean de Urgență Bistrița sunt:

- a) afișarea anunțului prevăzut la art.4 lit.a), prin grija conducătorului Spitalului Județean de Urgență Bistrița, la sediul și pe site-ul instituției;
- b) informarea corectă și completă a personalului contractual din cadrul instituției cu privire la etapele, criteriile și condițiile stabilite prin Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, construite de Agenția Națională pentru Locuințe;
- c) întocmirea listei specialităților pentru care există deficit de personal în cadrul Spitalului Județean de Urgență Bistrița, prin grija conducătorului instituției și transmiterea acesteia Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu;
- d) comunicarea către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a modificărilor actelor administrative de numire în funcție/contractelor de muncă ale beneficiarilor de locuință de serviciu cu care s-au încheiat contracte de

închiriere a locuințelor de serviciu, în termen de maxim 10 zile de la data producerii modificărilor.

VI. Dispoziții finale

Art.6 (1) Prezentul protocol se poate modifica prin act adițional cu acordul părților.

(2) Prezentul protocol de predare-preluare s-a încheiat, astăzi 14.04.2021, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂSAUD**

**PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**SPITALUL JUDEȚEAN
DE URGENȚĂ BISTRIȚA**

**MANAGER,
GABRIEL LAZANY**

G.M./2 ex

Anexa la Protocolul nr. 8174/092 din 14.04.21

Numărul locuințelor de serviciu alocate personalului contractual din cadrul Spitalului Județean de Urgență Bistrița

Nr. crt.	Tipul unității locative	Adresa	Etaj	Nr. ap.	Obs.
1	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	parter	1	
2	Apartament cu 1 cameră	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	parter	5	
3	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	I	11	
4	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	I	12	
5	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	II	17	
6	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	II	18	
7	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	III	23	
8	Apartament cu 2 camere	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16E	III	24	